

Nieuwegein, 13 november 2024

Geachte heer, mevrouw,

Hartelijk dank voor uw interesse in Common Ground te Nieuwegein. Na onze voorbereiding gaat vandaag de verkoop van de 53 koopwoningen van start. Bijgaand overhandigen wij u de verkoopinformatie van dit prachtige project.

Inschrijfprocedure

Vanaf vandaag – woensdag 13 november 2024 – is het mogelijk om u digitaal via de website www.commongroundnieuwegein.nl in te schrijven op het bouwnummer of de bouwnummers van uw voorkeur. Hiervoor gaat u op de website, via aanmelden, naar uw persoonlijke account. Als u zich al eerder heeft aangemeld via de website dan kunt u onder uw persoonlijke account het digitale inschrijfformulier vinden. Op het inschrijfformulier kunt u uw gegevens invullen en uw voorkeur voor één of meerdere woningen kenbaar maken. Na uw inschrijving ontvangt u per e-mail een bevestiging van uw inschrijving. Mocht u problemen ervaren bij het inschrijven, dan kunt u altijd contact opnemen met De Keizer Makelaarsgroep.

De inschrijving sluit op dinsdag 26 november 2024 om 23.59 uur. Uw inschrijving dient voor die tijd digitaal verzonden te zijn via de website.

Na vandaag komt aanvullende projectinformatie online beschikbaar als download. De documenten zijn via www.commongroundnieuwegein.nl te downloaden.

Toewijzing

Bij de toewijzing van de woningen in Common Ground proberen we zoveel mogelijk gegadigden de woning van hun hoogste voorkeur toe te wijzen. We streven naar een zo optimaal mogelijke bezetting van de bouwnummers. Als er voor een bepaald bouwnummer meerdere gegadigden hun voorkeur hebben aangegeven, volgt er een willekeurige keuze. De datum van ontvangst van de inschrijving heeft geen gevolgen voor de toewijzing. Bij de toewijzing wordt uiteraard wel gekeken naar de compleetheid van de inschrijving en de aangeleverde financiële gegevens of de aankoop van de woning haalbaar is. Na de toewijzing worden de niet toegewezen kandidaten op de reservelijst geplaatst. Indien een kandidaat koper niet overgaat tot aankoop van een woning, worden eerst de kandidaten van de reservelijst benaderd. Dit gebeurt weer middels een willekeurige toewijzing. Indien er geen kandidaten meer op de reservelijst staan, worden de mensen van de wachtlijst benaderd (degenen die na de sluitingsdatum hebben ingeschreven).

Vanaf **donderdag 28 november** neemt De Keizer Makelaarsgroep telefonisch contact op met de kandidaten die een bouwnummer toegewezen hebben gekregen. De kandidaten die geen bouwnummer toegewezen hebben gekregen, ontvangen een email met het bericht dat zij op de reservelijst zijn geplaatst.

Mocht u nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met De Keizer Makelaarsgroep via nieuwbouw@dekeizer.nl of via 030 - 600 82 40. Wij wensen u veel plezier met het doornemen van de informatie en zien uw digitale inschrijving met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,

Het verkoopteam van Common Ground
Vink Bouw B.V. en De Keizer Makelaarsgroep